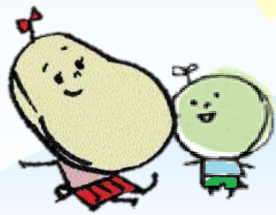


お住まいのお悩み ございませんか？

宅地建物取引士や一級建築士のスタッフが、
お客様にあったご提案をさせていただきます。
お気軽にご相談ください。

裏面は
「次世代住宅
シンポジウム」
HEMSとIoT住宅



埼玉・東京・神奈川・千葉



戸建から駅近く
のマンションに
住み替えたい



親の近所で
家を探したい



自宅を売却したい
けどどうすればい
いの？



使っていない部屋
を活用したい



部屋をスッキリ
片づけたい



リフォームの
ポイント・注意点
を知りたい



株式会社 武蔵野ハウジング

所在地：埼玉県朝霞市西原1-1-28ガウスビル5階
FAX：048-487-1161
E-MAIL：housingcustomer@ms-net.co.jp
HP：http://www.ms-housing.co.jp/



048-474-2555

(受付時間/9:00~17:00、*お問い合わせの際は「チラシを見た」とお伝えください。)

Facebookもチェック





2月28日に開催された「次世代住宅シンポジウム」にて、未来の住宅のトレンド、HEMSとIoT住宅についての講演を聞いてきました。



HEMS (Home Energy Management System) を 2030年全世帯導入へ*

HEMS (ヘムス) とは？

Home Energy Management System (ホーム エネルギー マネージメント システム) の略で、**家庭で使うエネルギーを節約するための管理システム**です。

HEMS を設置した ZEH の住宅では、HEMS によって、きめ細やかな電気の使用量が把握でき、省エネ目標の設定も可能で、家計にも環境にもやさしい暮らしができます。

HEMSで
できること

エネルギー使用量の見える化

電気やガスのエネルギーの
日々の使用量や料金が、一
目で分かる

家電・住宅設備をかしこく 最適に自動制御

エネルギーの効率的な利用
のために、家電・住宅設備
を自動制御

料金プラン選びにも役立つ！

HEMS では、「スマートメーター」や「分電盤」などで、住宅内のエネルギー使用パターンをしっかり把握し、データも保存できます。そのため、様々な電力料金プランの選択や変更にも役立ちます。



*経済産業省資源エネルギー庁「長期エネルギー需給見通しにおける省エネルギー対策及び省エネ量の推計方法について」より



IoT (Internet of Things) 住宅は 家ごとつながるこれからの住まい

IoT (アイオーティー) とは？

これまでは、インターネットには、パソコン、タブレット、スマートフォンがつながって、情報をやり取りしていました。

しかしこれからは、**エアコン、インターホンなどの“モノ”もつながっていきます。**これがIoT (Internet of Things) で、**IoTを活用した情報化住宅が「IoT住宅」**です。IoT住宅はHEMSのデータや地域情報と連携し、様々なサービスを提供します。

これからの住宅はIoTを活用した生活を豊かにする安心・安全・便利なサービスを実現していきます。

エアコン・LED照明 給湯器などを スマートフォンで 遠隔操作

外出先からスマートフォンで、エアコンやLED照明、給湯器などを操作できます。夏の暑い日や冬の寒い日に、帰宅時に快適な室内環境をつくることができます。給湯器では、外出先からお風呂の自動湯はりができます。

外出先であわてなくて大丈夫 玄関の施錠確認

玄関の鍵を施錠したかどうか、外出先からスマートフォンを使って確認できます。

留守中の来客も分かる！ インターホン来客通知

外出時に来客があった場合、スマートフォンに通知と画像を一緒に送って知らせます。在宅時には、手元のスマートフォンやタブレットで訪問者と通話できます。

出典: ECHONET <https://echonet.jp/>



チラシの内容に関する
お問い合わせはこちら

048-474-2555